

## Größeres Wohnhaus in Traumlage!



<b>Immobiliennummer:</b>	27321	<b>Lage:</b>	RUHELAGE
<b>Ort / Region:</b>	Neukirchen bei Lambach	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 204 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 130/fGEE 2.08
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.110 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Einmalige Gelegenheit in Neukirchen bei Lambach: größeres Haus in traumhafter Toplage mit 2 Wohnebenen, großer Terrasse und traumhaften Gebirgsblick.

### Detailbeschreibung

Dieses tolle Objekt verzaubert durch die sonnige Ausrichtung und der Weitblick lässt keine Wünsche offen. Der Kachelofen spendet auch an kühlen Tagen wohlige Wärme zum Entspannen und Relaxen.

Es gilt noch immer das alte Prinzip, wenn es um den Kauf einer Immobilie geht - entscheidend sind 3 Dinge: Lage, Lage und nochmals die Lage!

Also schnell sein und einen Besichtigungstermin vereinbaren!

\*\*\* Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen! \*\*\*

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

